

# 全国住房城乡建设领域民事 纠纷调解事务联合协调委员会

联调委〔2024〕6号

---

## 关于举办住房城乡建设领域“总对总”在线诉调对接第 二期调解员培训班的通知

各有关单位,各调解员:

为贯彻落实最高人民法院、住房城乡建设部“总对总”在线诉调对接机制要求,进一步引导“总对总”调解员做好住房城乡建设领域民事纠纷调解工作,提升调解员综合素质和业务能力,提高住房城乡建设领域民事纠纷调解的质量和效率,定于9月24日-26日,在山东省青岛市举办“住房城乡建设领域‘总对总’在线诉调对接第二期调解员培训班”。培训班由全国住房城乡建设领域民事纠纷调解事务联合协调委员会(以下简称“全国住建联调委”)主办,全国市长研修学院(住房和城乡建设部干部学院)(以下简称“干部学院”)承办。现将有关事项通知如下:

### 一、培训内容

“总对总”在线诉调对接机制解读,民事纠纷调解技巧,住房城乡建设领域民事纠纷调解实践,房地产、建设工程纠纷审判实务,合同纠纷审判要点,人民法院调解平台系统操作指南等。

## 二、培训师资

拟邀请6位授课专家，主要包括最高人民法院及地方法院法官、住房城乡建设部相关工作人员、全国性行业协会调解组织负责人及行业内具有影响力的专家、律师等。

## 三、培训对象

1. 纳入全国住房城乡建设领域“总对总”在线诉调对接机制，入驻人民法院调解平台的调解员；
2. 各试点省份调解组织管理机构工作人员；
3. 各试点省份调解组织工作人员；
4. 非试点省份相关调解组织工作人员、调解员和行业专业人员等。

## 四、培训时间、地点

时间：2024年9月24日—26日(9月24日全天报到，9月25-26日培训、考核，9月27日返程)

地点：山东省青岛市

## 五、其他事项

(一)本次培训为住房城乡建设领域“总对总”在线诉调对接调解员初入培训。参加培训并通过考核的，由全国住建联调委颁发“总对总”在线诉调对接调解员证书和培训结业证书，调解员证书用于在人民法院调解平台从事调解工作时使用。

(二)尚未纳入全国住房城乡建设领域“总对总”在线诉调对接机制的学员，仅颁发培训结业证书(纳入后可凭培训结业证书免于再次参加初入培训，直接向全国住建联调委申领调解员证书)。

(三)住房城乡建设领域“总对总”在线诉调对接调解员初入培训，本年度计划举办两期，本期为第二期。2025年培训计划待定。

(四) 参训学员也可选择申领干部学院结业证书。

(五) 培训费 1650 元/人 (含资料费、师资费、场地费等), 可在报到当日缴纳现金或刷卡, 也可在开班前汇款至干部学院账号 (详见报名回执表), 汇款注明“‘总对总’调解员培训班”, 并于报到时提供汇款证明。食宿统一安排, 费用自理。

(六) 请参训人员, 于**9月6日前**将报名回执表发至指定邮箱: [liantiaowei@163.com](mailto:liantiaowei@163.com)。报名回执表可从**全国市长研修学院(住房和城乡建设部干部学院)**、**中国房地产业协会**、**中国建筑业协会**、**中国建设工程造价管理协会**、**中国物业管理协会**官方网站下载。具体培训课表、地点及交通路线于开班前发至报名邮箱。

(七) 联系人及联系方式

项目负责人: 干部学院【尹必豪】(电话: 133 6603 5903)

联调委【田 祎】(电话: 152 1079 9007)

学院办公地址: 北京市朝阳区惠新南里二号院 (100029)

学院网站: <http://www.mayortraining.org/>

培训质量监督电话: 010-68304850

附件:“住房城乡建设领域‘总对总’在线诉调对接第二期调解员培训班”报名回执表

全国住房城乡建设领域民事  
纠纷调解事务联合协调委员会

2024年7月19日



附件：

## 住房城乡建设领域“总对总”在线诉调对接第二期调解员培训班

### 报名回执表

单位名称				白底电子照片（必填，用于制作调解员证）
通讯地址				
联系人姓名、电话			收取电子发票邮箱（必填）	
姓名	性别	手机	所属调解组织（必填，用于制作调解员证）	是否为“总对总”调解员
结业证书（二选一）	<input type="checkbox"/> 全国住建联调委培训结业证书		<input type="checkbox"/> 全国市长研修学院（住房和城乡建设部干部学院）结业证书	
单位发票名称	（必填）			
纳税人识别号或单位社会信用代码	（必填）			
付款方式	银行 <input type="checkbox"/> 现场刷卡 <input type="checkbox"/> 现金 <input type="checkbox"/>			
指定收款账户	账户：全国市长研修学院 银行账号：0200 0042 0901 4437 125 开户行名称：工商银行北京和平里支行 注：请在汇款单上注明参加“‘总对总’调解员培训班”。 报名邮箱：liantiaowei@163.com			
备注	1. 邮箱必填，用于收取培训电子发票和报到通知。 2. 电子照片、所属调解组织完整准确的名称均为必填，用于制作调解员证。 3. 电子照片为白底 1 寸免冠证件照电子版，规格 250 像素×350 像素，分辨率不低于 400dpi。			