工程造价咨询成果文件

(范本）

单位名称：

法定代表人及电话：

公司地址：

联系人及电话：

（加盖公章）

XX年XX月

**工程造价咨询成果文件范本编制说明**

1. 本范本由贵州省建设工程造价管理总站制定，适用于《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）招标工程量清单、招标控制价、竣工结算书及工程造价鉴定意见书等成果文件的编制，定额计价方式的成果文件编制，可参照执行。
2. 本范本由工程造价咨询成果文件封面、目录、工程造价咨询成果文件附表、所报项目封面、扉页、编制（或审核说明）、计价表格、造价咨询合同、营业执照、委托方评价等组成，用A4纸打印并按此顺序胶装成册，书脊需添加项目名称和报送单位名称。
3. 封面（封底）图案、色彩不作统一要求。
4. 成果文件报送类别包括：概算编制（或审核）、最高投标限价（招标控制价）编制（或审核）、施工图预算编制（或审核）、全过程造价控制咨询服务、竣工结算审核和建设工程造价鉴定。各报送单位可自行选择其中一项类别报送。
5. 工程造价咨询成果文件附表，主要包括房屋建筑与装饰、安装、市政和园林绿化工程，其他专业可参照填写，或由工程造价咨询企业自行制定表格填写，能反映工程项目概况和特征为宜。
6. 委托方评价主要是指：委托方反馈意见、建议、评价。
7. 营业执照。
8. 工程造价咨询成果文件编审可分别参考工程造价咨询成果文件编审可分别参考《建设工程造价咨询规范》（GB/T51095-2015）、《建设项目投资估算编审规程》（CECA/GC 1-2015）、《建设项目设计概算编审规程》（CECA/GC 2-2015）、《建设项目工程结算编审规程》（CECA/GC 3-2010）、《建设项目全过程造价咨询规程》（CECA/GC 4-2017）、《建设项目施工图预算编审规程》（CECA/GC 5-2010）、《建设工程招标控制价编审规程》（CECA/GC 6-2011）、《建设工程造价咨询成果文件质量标准》（CECA/GC7-2012）、《建设工程造价鉴定规范》（GB/T51262-2017）等。
9. 工程造价咨询成果文件核查。由贵州省建设工程造价管理总站委托贵州省建设工程造价管理协会组织成立专家组，根据《建设工程造价咨询成果文件质量标准》（CECA/GC7-2012）及本范本，结合我省计价依据和实际情况，对二~七条内容进行核查和评分，对核查结果予以全省通报，核查结果将作为企业信用评价的考核依据之一。

［工程造价成果文件范本——封面］

 工程

成果文件类别（自行填报）

 档 案 号：

共 册 第 册

（加盖公章）

年 月 日

［工程造价成果文件范本——目录］

目 录

一、工程造价咨询成果文件附表

二、封面

三、扉页

四、成果文件内容

五、造价咨询合同

六、委托方评价

七、营业执照

八、其他说明

［工程造价成果文件范本——工程造价咨询成果文件附表］

|  |
| --- |
| 工程造价咨询成果文件附表 |

1-1房屋建筑工程概况表

|  |  |
| --- | --- |
| 名称 | 内容 |
| 工程名称 |  |
| 建设地点 |  |
| 投资主体 |  |
| 工程类别 |  |
| 开工日期 |  |
| 竣工日期 |  |
| 计价方式 |  |
| 造价类型 |  |
| 执行定额 |  |
| 编审时间 |  |
| 编审依据 |  |
| 建筑面积（㎡） | 建筑面积 ，其中：地上 ；地下  |
| 建安工程总造价（元） | 总造价  |
| 建安工程单位造价（元/㎡） | 单位造价  |
| 建筑层数 | 总层数 ，其中：地上 ；地下  |
| 檐口高度（m） |  |
| 结构类型 |  |
| 抗震设防烈度 |  |
| 绿建星级 |  |
| 基础类型及埋置深度 | 类型 ，深度  |
| 项目概况 |  |
| 主要安装工程 | 电气安装工程🞎，建筑智能化安装工程🞎，通风空调工程🞎给排水工程🞎，火灾自动报警工程🞎，水消防工程🞎，采暖工程🞎，燃气工程🞎医疗气体工程🞎，工业管道工程🞎，自动化控制仪表安装工程🞎，锅炉安装工程🞎，机械设备安装工程🞎，静置设备及工艺金属结构制作安装工程🞎 工程🞎 |
| 填报单位 |  |
| 联系人及联系电话 |  |

1.投资主体：国有、民营、其他。

2.开工、竣工日期：仅限于已经办理竣工结算的项目填写。

3.计价方式：清单、定额、其他。

4.造价类型：最高投标限价、投标报价、合同价、竣工结算。

5.地上、地下划分：地下室顶板（含顶板）或±0.000以下为地下部分；地下室顶板或±0.000以上为地上部分。

|  |
| --- |
| 1-2房屋建筑单位工程造价指标表 |
| 项目名称： |
| 项目名称 | 金额（元） | 平米指标 （元/㎡） | 占总造价比例（%） | 其中 |
| 人工费 | 材料费 | 机械费 | 管理费 | 利润 | 其他 |
| 一 | 建筑与装饰工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| % | % | % | % | % | % |
| 其中 | 地上部分 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| % | % | % | % | % | % |
| 地下部分 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| % | % | % | % | % | % |
| 二 | 安装工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| % | % | % | % | % | % |
| 1 | 电气安装工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| % | % | % | % | % | % |
| 2 | 建筑智能化工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| % | % | % | % | % | % |
| 3 | 通风空调工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| % | % | % | % | % | % |
| 4 | 给排水工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| % | % | % | % | % | % |
| 5 | 火灾自动报警工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| % | % | % | % | % | % |
| 6 | 水消防工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| % | % | % | % | % | % |
| 7 | 采暖工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| % | % | % | % | % | % |
| 8 | 燃气工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| % | % | % | % | % | % |
| 9 | 医疗气体工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| % | % | % | % | % | % |
| 10 | 工业管道工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| % | % | % | % | % | % |
| 11 | 自动化控制仪表安装工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| % | % | % | % | % | % |
| 12 | 锅炉安装工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| % | % | % | % | % | % |
| 13 | 机械设备安装工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| % | % | % | % | % | % |
| 14 | 静置设备及工艺金属结构制作安装工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| % | % | % | % | % | % |
| 15 |  工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| % | % | % | % | % | % |
| 三 | 工程总造价 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| % | % | % | % | % | % |

地上、地下划分：地下室顶板（含顶板）或±0.000以下为地下部分；地下室顶板或±0.000以上为地上部分。

1-3建筑与装饰工程造价费用组成分析表

|  |
| --- |
| 项目名称： |
| 编号 | 项目 | 金额 （元） | 单方造价（元/m2） | 占造价比例（%） | 其中（元） |
| 人工费 | 材料费 | 机械费 | 企业管理费 | 利润 |
| 一 | 分部分项工程费 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 土石方工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 基坑及边坡支护工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 桩基工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 砌筑工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 混凝土及钢筋混凝土工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 金属结构工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 木结构工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | 门窗工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | 屋面及防水工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | 保温、防腐、隔热工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | 楼地面工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | 墙、柱面装饰及隔断工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 13 | 天棚工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 14 | 油漆、涂料、裱糊工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 15 | 其他装饰工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 16 | 拆除工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 二 | 单价措施项目费 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 脚手架工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 垂直运输工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 超高施工增加 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 施工排水、降水 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 大型机械进出场及安拆 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 三 | 总价措施项目费 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 安全文明施工费 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 夜间和非夜间施工费 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 二次搬运费 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 冬雨季施工增加费 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 工程及设备保护费 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 工程定位复测费 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 四 | 其他项目费 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 五 | 规费 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 六 | 税前工程造价 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 七 | 税金 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 八 | 工程总造价 |  |  | 100.00% |  |  |  |  |  |

1-4安装工程造价费用组成分析表

|  |
| --- |
| 项目名称： 单位：元 |
| 编号 | 专业工程 | 分部分项工程费 | 专业技术措施项目费 | 总价措施费 | 其他项目费 | 规费 | 税前工程造价 | 税金 | 工程总造价 |
| 人工费 | 材料费 | 未计价材料费 | 机械费 | 企业管理费 | 利润 | 人工费 | 材料费 | 机械费 | 企业管理费 | 利润 | 安全文明施工费 | 夜间和非夜间施工增加费 | 二次搬运费 | 冬雨季施工增加费 | 工程及设备保护费 |
| 一 | 电气安装工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 二 | 建筑智能化安装工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 三 | 通风空调工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 四 | 给排水工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 五 | 火灾自动报警工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 六 | 水消防工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 七 | 采暖工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 八 | 燃气工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 九 | 医疗气体工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 十 | 工业管道工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 十一 | 自动化控制仪表安装工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 十二 | 锅炉安装工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 十三 | 机械设备安装工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 十四 | 静置设备及工艺金属结构制作安装工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 十五 |  工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 合计 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

1-5主要材料及人工消耗量分析表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 单位 | 消耗量 | 单方用量 |
| 一、建筑与装饰工程 |
| 1 | 人工 | 工日 |  |  |
|   | 其中：一类综合用工 | 工日 |  |  |
|   | 二类综合用工 | 工日 |  |  |
|   | 三类综合用工 | 工日 |  |  |
| 2 | 混凝土 | m3 |  |  |
| 3 | 钢筋 | t |  |  |
| 4 | 水泥 | t |  |  |
| 5 | 普通砖 | 千块 |  |  |
| 6 | 多孔砖 | 千块 |  |  |
| 7 | 加气混凝土砌块 | m3 |  |  |
| 8 | 砌筑砂浆 | m3 |  |  |
| 9 | 抹灰砂浆 | m3 |  |  |
| 10 | 墙砖 | m2 |  |  |
| 11 | 地砖 | m2 |  |  |
| 12 | 石材 | m2 |  |  |
| 13 | 铝型材 | kg |  |  |
| 14 | 玻璃 | m2 |  |  |
| 15 | 窗 | m2 |  |  |
| 16 | 门 | m2 |  |  |
| 二、安装工程 |
| （一） | 电气安装工程 |
| 1 | 人工用量 | 工日 |  |  |
|  | 其中：一类综合用工 | 工日 |  |  |
|  | 二类综合用工 | 工日 |  |  |
|  | 三类综合用工 | 工日 |  |  |
| 2 | 电力电缆 | m |  |  |
| 3 | 控制电缆 | m |  |  |
| 4 | 电气配管 | m |  |  |
| 5 | 电气配线 | m |  |  |
| 6 | 开关 | 个 |  |  |
| 7 | 插座 | 个 |  |  |
| （二） | 建筑智能化安装工程 |  |  |  |
| 1 | 人工用量 | 工日 |  |  |
|  | 其中：一类综合用工 | 工日 |  |  |
|  | 二类综合用工 | 工日 |  |  |
|  | 三类综合用工 | 工日 |  |  |
| 2 | 信息插座 | 个 |  |  |
| 3 | 电话线、广播线 | m |  |  |
| 4 | 双绞线缆 | m |  |  |
| 5 | 光缆 | m |  |  |
| 6 | 同轴电缆 | m |  |  |
| 7 | 大对数电缆 | m |  |  |
| 8 | 配管 | m |  |  |
| （三） | 通风空调工程 |  |  |  |
| 1 | 人工用量 | 工日 |  |  |
|  | 其中：一类综合用工 | 工日 |  |  |
|  | 二类综合用工 | 工日 |  |  |
|  | 三类综合用工 | 工日 |  |  |
| 2 | 风管 | m2 |  |  |
| 3 | 风口 | 个 |  |  |
| 4 | 空调水管道 | m |  |  |
| 5 | 风机盘管 | 个 |  |  |
| （四） |  给排水工程 |  |  |  |
| 1 | 人工用量 | 工日 |  |  |
|  | 其中：一类综合用工 | 工日 |  |  |
|  | 二类综合用工 | 工日 |  |  |
|  | 三类综合用工 | 工日 |  |  |
| 2 | 给水管道 | m |  |  |
| 3 | 排水管道 | m |  |  |
| 4 | 雨水管道 | m |  |  |
| （五） | 火灾自动报警 |  |  |  |
| 1 | 人工用量 | 工日 |  |  |
|  | 其中：一类综合用工 | 工日 |  |  |
|  | 二类综合用工 | 工日 |  |  |
|  | 三类综合用工 | 工日 |  |  |
| 2 | 配管 | m |  |  |
| 3 | 配线 | m |  |  |
| 4 | 温感探测器 | 个 |  |  |
| 5 | 烟感探测器 | 个 |  |  |
| 6 | 模块 | 个 |  |  |
| （六） | 水消防工程 |  |  |  |
| 1 | 人工用量 | 工日 |  |  |
|  | 其中：一类综合用工 | 工日 |  |  |
|  | 二类综合用工 | 工日 |  |  |
|  | 三类综合用工 | 工日 |  |  |
| 2 | 水喷淋管道 | m |  |  |
| 3 | 消火栓管道 | m |  |  |
| 4 | 水喷淋喷头 | 个 |  |  |
| 5 | 消火栓 | 套 |  |  |
| （七） | 采暖工程 |  |  |  |
| 1 | 人工用量 | 工日 |  |  |
|  | 其中：一类综合用工 | 工日 |  |  |
|  | 二类综合用工 | 工日 |  |  |
|  | 三类综合用工 | 工日 |  |  |
| 2 | 采暖管道 | m |  |  |
| 3 | 散热器 | 组/片 |  |  |
| 4 | 地板辐射采暖管道 | m |  |  |
| （八） | 燃气工程 |  |  |  |
| 1 | 人工用量 | 工日 |  |  |
|  | 其中：一类综合用工 | 工日 |  |  |
|  | 二类综合用工 | 工日 |  |  |
|  | 三类综合用工 | 工日 |  |  |
| 2 | 燃气管道 | m |  |  |
| （九） | 医疗气体工程 |  |  |  |
| 1 | 人工用量 | 工日 |  |  |
|  | 其中：一类综合用工 | 工日 |  |  |
|  | 二类综合用工 | 工日 |  |  |
|  | 三类综合用工 | 工日 |  |  |
| 2 | 医疗气体管道 | m |  |  |
| 3 | 气体终端 | 个 |  |  |
| （十） | 工业管道工程 |  |  |  |
| 1 | 人工用量 | 工日 |  |  |
|  | 其中：一类综合用工 | 工日 |  |  |
|  | 二类综合用工 | 工日 |  |  |
|  | 三类综合用工 | 工日 |  |  |
| 2 | 低压管道 | m |  |  |
| 3 | 中压管道 | m |  |  |
| 4 | 高压管道 | m |  |  |
| 5 | 低压管件 | 个 |  |  |
| 6 | 中压管件 | 个 |  |  |
| 7 | 高压管件 | 个 |  |  |

2-1市政工程概况表

|  |  |
| --- | --- |
| 名称 | 内容 |
| 工程名称 |  |
| 建设地点 |  |
| 投资主体 |  |
| 工程类别 |  |
| 开工日期 |  |
| 竣工日期 |  |
| 计价方式 |  |
| 造价类型 |  |
| 执行定额 |  |
| 编审时间 |  |
| 编审依据 |  |
| 全长（m） |  |
| 建安工程总造价（元） | 总造价  |
| 建安工程单位造价（元/㎡） | 单位造价  |
| 技术指标 | 道路 | 建筑规模（㎡） | 其中 |
| 机动车道面积（㎡） | 人行道面积（㎡） | 绿化带面积（㎡） |
|  |  |  |  |
| 排水管道长度（m） |  |
| 桥梁 | 建筑规模（㎡） | 其中 |
| 机动车道面积（㎡） | 人行道面积（㎡） |
|  |  |  |
| 桥梁高度（m） |  |
| 隧道 | 断面尺寸（m×m） |  |
| 项目概况 |  |
| 填报单位 |  |
| 联系人及联系电话 |  |

1.投资主体：国有、民营、其他。

2.工程类别：道路、桥梁、隧道

2.开工、竣工日期：仅限于已经办理竣工结算的项目填写。

3.计价方式：清单、定额、其他。

4.造价类型：最高投标限价、投标报价、合同价、竣工结算。

2-2市政道路工程造价费用组成分析表

|  |
| --- |
| 项目名称： |
| 编号 | 项目 | 金额 （元） | 单方造价（元/m2） | 占造价比例（%） | 其中（元） |
| 人工费 | 材料费 | 机械费 | 企业管理费 | 利润 |
| 一 | 道路工程分部分项工程费 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 土石方工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 路基处理 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 道路基层 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 道路面层 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 人行道 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 交通管理设施 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 路灯工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | 道路工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 二 | 管线工程分部分项工程费 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 土石方工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 管道铺设及附件安装 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | 雨水管道 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.2 | 污水管道 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.3 | 给水管道 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.4 | 燃气管道 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.5 | 其他管道 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 附属构筑物 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 三 | 措施费用 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 四 | 其他项目费 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 五 | 规费 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 六 | 税前工程造价 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 七 | 税金 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 八 | 工程总造价 |  |  | 100.00% |  |  |  |  |  |

2-3市政桥梁工程造价费用组成分析表

|  |
| --- |
| 项目名称： |
| 编号 | 项目 | 金额（元） | 单方造价（元/m2） | 占造价比例（%） | 其中（元） |
| 人工费 | 材料费 | 机械费 | 企业管理费 | 利润 |
| 一 | 桥梁工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 土石方工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 桩基工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 现浇混凝土构件 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 预制混凝土构件 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 钢筋工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 钢结构工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 装饰工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | 立交箱涵 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | 桥面铺装 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | 交通管理设施 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | 路灯工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 二 | 措施费用 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 三 | 其他项目费 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 四 | 规费 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 五 | 税前工程造价 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 六 | 税金 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 七 | 工程总造价 |  |  | 100.00% |  |  |  |  |  |

2-4市政隧道工程造价费用组成分析表

|  |
| --- |
| 项目名称： |
| 编号 | 项目 | 金额（元） | 单方造价（元/m2） | 占造价比例（%） | 其中（元） |
| 人工费 | 材料费 | 机械费 | 企业管理费 | 利润 |
| 一 | 隧道工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 隧道岩石开挖 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 岩石隧道衬砌 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 混凝土结构 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 钢筋工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 装饰工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 洞内路面铺装 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 交通管理设施 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | 路灯工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 二 | 措施费用 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 三 | 其他项目费 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 四 | 规费 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 五 | 税前工程造价 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 六 | 税金 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 七 | 工程总造价 |  |  | 100.00% |  |  |  |  |  |

2-5市政道路工程主要工程量指标

项目名称：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 单位 | 数量 | 建筑规模 | 单位指标 （单位/m2） |
| 一 | 道路工程 |  |  |  |  |
| 1 | 土石方开挖量 | m3 |  |  |  |
| 2 | 土石方回填量 | m3 |  |  |  |
| 3 | 路基处理 | m3 |  |  |  |
| 4 | 道路基层 | m2 |  |  |  |
| 5 | 道路面层 | m2 |  |  |  |
| 6 | 路缘石 | m |  |  |  |
| 7 | 人行道 | m2 |  |  |  |
| 8 | 挡土墙 | m3 |  |  |  |
| 9 | 路灯 | 套 |  |  |  |
| 二 | 管线工程 |  |  |  | （单位/m） |
| 1 | 雨水管道 | m |  |  |  |
| 2 | 污水管道 | m |  |  |  |
| 3 | 给水管道 | m |  |  |  |
| 4 | 燃气管道 | m |  |  |  |
| 5 | 其他管道 | m |  |  |  |
| 6 | 土石方开挖 | m3 |  |  |  |
| 7 | 土石方回填 | m3 |  |  |  |
| 8 | 检查井 | 座 |  |  |  |
| 9 | 混凝土浇筑 | m3 |  |  |  |
| 10 | 预制构件安装 | m3 |  |  |  |

1. 道路工程建筑规模=道路长度×路幅宽度

2.管线工程建筑规模=道路长度

2-6市政桥梁工程主要工程量指标

项目名称：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 单位 | 数量 | 建筑规模 | 单位指标 （单位/m2） |
| 1 | 土石方开挖量 | m3 |  |  |  |
| 2 | 土石方回填量 | m3 |  |  |  |
| 3 | 桩基 | m |  |  |  |
| 4 | 现浇混凝土构件 | m3 |  |  |  |
| 5 | 预制混凝土构件 | m3 |  |  |  |
| 6 | 砌筑工程 | m3 |  |  |  |
| 7 | 钢结构制作安装 | t |  |  |  |
| 8 | 钢筋制作安装 | t |  |  |  |
| 9 | 钢绞线制作安装 | t |  |  |  |
| 10 | 桥面铺装 | m2 |  |  |  |
| 11 | 隔声屏障 | m2 |  |  |  |
| 12 | 桥面铺装 | m2 |  |  |  |
| 13 | 桥面防水 | m2 |  |  |  |

建筑规模=桥梁长度×桥面宽度

2-7市政隧道工程主要工程量指标

项目名称：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 单位 | 数量 | 建筑规模 | 单位指标 （单位/m） |
| 1 | 岩石开挖量 | m3 |  |  |  |
| 2 | 土方回填量 | m3 |  |  |  |
| 3 | 衬砌 | m3 |  |  |  |
| 4 | 混凝土工程 | m3 |  |  |  |
| 5 | 砌筑工程 | m3 |  |  |  |
| 6 | 路面铺装 | m2 |  |  |  |
| 7 | 防水工程 | m2 |  |  |  |
| 8 | 钢筋制作安装 | t |  |  |  |

建筑规模=隧道长度

2-8市政道路工程主要工料消耗量指标

项目名称：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 单位 | 消耗量 | 建筑规模 | 单方用量 |
| 一、道路工程 |  | （单位/m2） |
| 1 | 人工 | 工日 |  |  |  |
|  | 其中：一类综合用工 | 工日 |  |  |  |
|  | 二类综合用工 | 工日 |  |  |  |
|  | 三类综合用工 | 工日 |  |  |  |
| 2 | 片石 | m3 |  |  |  |
| 3 | 块石 | m3 |  |  |  |
| 4 | 炸药 | t |  |  |  |
| 4 | 级配碎石（碎石） | m3 |  |  |  |
| 5 | 二灰碎石（水泥稳定碎石） | m3 |  |  |  |
| 6 | 沥青混凝土 | m3 |  |  |  |
| 7 | 人行道面砖 | m2 |  |  |  |
| 8 | 路缘石 | m |  |  |  |
| 9 | 混凝土 | m3 |  |  |  |
| 10 | 钢筋 | t |  |  |  |
| 11 | 汽油 | kg |  |  |  |
| 12 | 柴油 | kg |  |  |  |
| 二、管线工程 |  | （单位/m） |
| 1 | 人工用量 | 工日 |  |  |  |
|  | 其中：一类综合用工 | 工日 |  |  |  |
|  | 二类综合用工 | 工日 |  |  |  |
|  | 三类综合用工 | 工日 |  |  |  |
| 2 | 混凝土 | m3 |  |  |  |
| 3 | 砌块 | m3 |  |  |  |
| 4 | 标准砖 | 万块 |  |  |  |
| 5 | 钢筋 | t |  |  |  |
| 6 | 混凝土管 | m |  |  |  |
| 7 | 钢管 | m |  |  |  |
| 8 | 塑料管 | m |  |  |  |
| 9 | 汽油 | kg |  |  |  |
| 10 | 柴油 | kg |  |  |  |

1. 道路工程建筑规模=道路长度×路幅宽度
2. 管线工程建筑规模=道路长度

2-9市政桥梁工程主要消耗量指标

项目名称：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 单位 | 消耗量 | 建筑规模 | 单方用量（单位/m2） |
| 1 | 人工 | 工日 |  |  |  |
|  | 其中：一类综合用工 | 工日 |  |  |  |
|  | 二类综合用工 | 工日 |  |  |  |
|  | 三类综合用工 | 工日 |  |  |  |
| 2 | 钢筋 | t |  |  |  |
| 3 | 钢构件 | t |  |  |  |
| 4 | 钢绞线 | t |  |  |  |
| 5 | 商品混凝土 | m3 |  |  |  |
| 6 | 预制混凝土构件 | m3 |  |  |  |
| 7 | 沥青混凝土 | m3 |  |  |  |
| 8 | 人行道面砖 | m2 |  |  |  |
| 9 | 伸缩缝 | m |  |  |  |
| 10 | 防水材料 | m2 |  |  |  |
| 11 | 支座 | cm2 |  |  |  |
| 12 | 汽油 | kg |  |  |  |
| 13 | 柴油 | kg |  |  |  |
| 14 | 块石、片石 | m3 |  |  |  |
| 15 | 桥梁支架 | m3 |  |  |  |

建筑规模=桥梁长度×桥面宽度

2-10市政隧道工程主要工料消耗量指标

项目名称：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 单位 | 消耗量 | 建筑规模 | 单方用量（单位/m） |
| 1 | 人工 | 工日 |  |  |  |
|  | 其中：一类综合用工 | 工日 |  |  |  |
|  | 二类综合用工 | 工日 |  |  |  |
|  | 三类综合用工 | 工日 |  |  |  |
| 2 | 锚杆 | t |  |  |  |
| 3 | 钢筋 | t |  |  |  |
| 4 | 型钢 | t |  |  |  |
| 5 | 商品混凝土 | m3 |  |  |  |
| 6 | 炸药 | t |  |  |  |
| 7 | 沥青混凝土 | m3 |  |  |  |
| 8 | 人行道面砖 | m2 |  |  |  |
| 9 | 防水材料 | m2 |  |  |  |
| 10 | 汽油 | kg |  |  |  |
| 11 | 柴油 | kg |  |  |  |
| 12 | 条石、块石、片石 | m3 |  |  |  |

建筑规模=隧道长度

3-1园林绿化工程概况表

|  |  |
| --- | --- |
| 名称 | 内容 |
| 工程名称 |  |
| 建设地点 |  |
| 投资主体 |  |
| 开工日期 |  |
| 竣工日期 |  |
| 计价方式 |  |
| 造价类型 |  |
| 编审时间 |  |
| 编审依据 |  |
| 占地面积（㎡） | 总面积 ，其中：陆地面积 ；水体面积  |
| 建安工程总造价（元） | 总造价  |
| 建安工程单位造价（元/㎡） | 单位造价  |
| 技术指标 | 绿化 | 园路、园桥 |
| 绿化面积（㎡） |  | 园路及广场铺地面积（㎡） |  |
| 园桥（座） |  |
| 项目概况 |  |
| 填报单位 |  |
| 联系人及联系电话 |  |

1.投资主体：国有、民营、其他。 2.开工、竣工日期：仅限于已经办理竣工结算的项目填写。 3.计价方式：清单、定额、其他。 4.造价类型：最高投标限价、投标报价、合同价、竣工结算。

3-2园林绿化工程造价费用组成分析表

|  |
| --- |
| 项目名称： |
| 编号 | 项目 | 金额（元） | 单方造价（元/m2） | 占造价比例（%） | 其中（元） |
| 人工费 | 材料费 | 机械费 | 企业管理费 | 利润 |
| 一 | 分部分项工程费 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 绿化工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 园路、园桥工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 园林景观工程 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 三 | 措施费用 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 四 | 其他项目费 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 五 | 规费 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 六 | 税前工程造价 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 七 | 税金 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 八 | 工程总造价 |  |  | 100.00% |  |  |  |  |  |

3-3园林绿化工程主要工程量指标

|  |
| --- |
| 项目名称： |
| 序号 | 名称 | 单位 | 数量 | 建筑规模 | 单位指标 （单位/m2） |
| 一 | 绿化工程 |  |  |  |  |
| 1 | 种植土回填量 | m3 |  |  |  |
| 2 | 乔木 | 株 |  |  |  |
| 3 | 灌木 | 株 |  |  |  |
| 4 | 花卉、地被、草皮 | m2 |  |  |  |
| 5 | 水生植物 | m2 |  |  |  |
| 6 | 竹类 | 株（丛） |  |  |  |
| 7 | 立体绿化 | m2 |  |  |  |
| 8 | 边坡绿化 | m2 |  |  |  |
| 9 | 施工期植物养护 | 年 |  |  |  |
| 二 | 园路、园桥工程 |  |  |  |  |
| 1 | 园路 | m2 |  |  |  |
| 2 | 园桥 | 座 |  |  |  |
| 3 | 木栈道 | m2 |  |  |  |
| 4 | 驳岸、护岸 | t |  |  |  |
| 5 | 土石方开挖 | m3 |  |  |  |
| 6 | 土石方回填 | m3 |  |  |  |
| 7 | 混凝土浇筑 | m3 |  |  |  |
| 三 | 园林景观工程 |  |  |  |  |
| 1 | 假山 | m2 |  |  |  |
| 2 | 景观小品或雕塑 | 个 |  |  |  |
| 3 | 园林建筑 | 座 |  |  |  |
| 4 | 栏杆、护栏 | m |  |  |  |
| 5 | 园林桌椅 | 套 |  |  |  |

建筑规模=园林绿化投影面积

3-4园林绿化工程主要工料消耗量指标

项目名称：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 单位 | 消耗量 | 建筑规模 | 单方用量 |
| 一、绿化工程 |  | （单位/m2） |
| 1 | 人工 | 工日 |  |  |  |
|  | 其中：一类综合用工 | 工日 |  |  |  |
|  | 二类综合用工 | 工日 |  |  |  |
|  | 三类综合用工 | 工日 |  |  |  |
| 2 | 种植土 | m3 |  |  |  |
| 3 | 乔木 | 株 |  |  |  |
| 4 | 灌木 | 株 |  |  |  |
| 4 | 花卉 | m2 |  |  |  |
| 5 | 地被 | m2 |  |  |  |
| 6 | 草皮 | m2 |  |  |  |
| 7 | 水生植物 | m2 |  |  |  |
| 8 | 竹 | 株（丛） |  |  |  |
| 9 | 藤本植物 | 株 |  |  |  |
| 二、园路、园桥工程 |  | （单位/m2） |
| 1 | 人工用量 | 工日 |  |  |  |
|  | 其中：一类综合用工 | 工日 |  |  |  |
|  | 二类综合用工 | 工日 |  |  |  |
|  | 三类综合用工 | 工日 |  |  |  |
| 2 | 混凝土 | m3 |  |  |  |
| 3 | 青石板 | m2 |  |  |  |
| 4 | 透水砖 | 万块 |  |  |  |
| 5 | 花岗岩 | m2 |  |  |  |
| 6 | 其他石材 | m2 |  |  |  |
| 7 | 防腐木或其他木质材料 | m3 |  |  |  |
| 8 | 钢筋 | t |  |  |  |
| 三、园林景观工程 |  | （单位/m2） |
| 1 | 人工用量 | 工日 |  |  |  |
|  | 其中：一类综合用工 | 工日 |  |  |  |
|  | 二类综合用工 | 工日 |  |  |  |
|  | 三类综合用工 | 工日 |  |  |  |
| 2 | 混凝土 | m3 |  |  |  |
| 3 | 条石、块石、片石 | m3 |  |  |  |
| 4 | 防水材料 | m2 |  |  |  |
| 5 | 油漆 | kg |  |  |  |
| 6 | 钢材 | t |  |  |  |
| 7 | 砂浆 | m3 |  |  |  |
| 8 | 板枋材 | m3 |  |  |  |

建筑规模=园林绿化投影面积

［工程造价成果文件范本—封面1］

 工程

 **工程概算编制（或审核）**

 委 托 人：

 （单位盖章）

 造价咨询人：

 （单位盖章）

 年 月 日

[工程造价成果文件范本—封面2]

 工程

**招标工程量清单控制价（最高投标限价）**

**编制（或审核）**

 招标人：

（单位盖章）

造价咨询人：

（单位盖章）

 年 月 日

 [工程造价成果文件范本—封面3]

 工程

**全过程造价控制咨询服务**

 委 托 人：

 （单位盖章）

 造价咨询人：

 （单位盖章）

 年 月 日

[工程造价成果文件范本—封面4]

 工程

**竣工结算审核**

 发 包 人：

 （单位盖章）

 承 包 人：

 （单位盖章）

造价咨询人：

 （单位盖章）

 年 月 日

[工程造价成果文件范本—封面5]

 工程

**建设工程造价鉴定**

造价咨询人：

 （单位盖章）

 年 月 日

［工程造价成果文件范本——计价表格］

**计 价 表 格**

[1.工程量清单的编制表格按13版清单计价规范第16.0.3条第1项；

1. 招标控制价、竣工结算的编制计价表格按13版清单计价规范第16.0.4条第1项；

［工程造价成果文件范本——造价咨询合同］

**造 价 咨 询 合 同**

［工程造价成果文件范本——委托方评价］

**委托方评价**

［工程造价成果文件范本——营业执照］

**营业执照**